

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐỨC HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 826/TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 20 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 419/2023/DS-PT ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1005/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1008/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1034/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 70/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên của ông Võ Thành Sung, sinh năm 1971 và bà Đặng Thị Thơm, sinh năm 1973, địa chỉ: số 579, ấp Bình Tiên 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An để thi hành án gồm:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 550, tờ bản đồ số 8, đất ở tại nông thôn, diện tích 2376m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: ấp Bình Tiên 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 445675, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 03552 được Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa cấp ngày 13/02/2007.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 576, tờ bản đồ số 8, đất ở tại nông thôn, diện tích 357m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: ấp Bình Tiên 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 445676, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 03553 được Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa cấp ngày 13/02/2007.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 615, tờ bản đồ số 8, đất trồng lúa, diện tích 1990.6m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: ấp Bình Tiên 2, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH

445677, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 03554 được Ủy ban nhân dân huyện Đức Hòa cấp ngày 13/02/2007.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu) và tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 23 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 9 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc qua bưu chính.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Mai Minh Tân**